



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 372**

12 Μαΐου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 987 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 3,490 στρεμ. στη θέση «Πλατάνα» της περιφέρειας Κοινότητας Λυγαριάς του Νομού Φθιώτιδας.

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Τις διατάξεις των Ν. 2218/94 & 2240/94 «Περί Νομαρχ. Αυτοδ/σης».

3. τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα».

α. Του άρθρου 41 παρ. 1, β. του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α. 160417/1180/8.7.80, β. 182447/3049/24.9.80.

5. Τις διατάξεις του άρθορυ 29 του Ν. 2081/1992.

6. την αριθ. 1370/8.4.97 πρόταση του Δασαρχείου Λαμίας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε απο παράνομη εκχέρσωση το Α' 15μερο Δεκεμβρίου 1996 από τον Ιωάννη Αθ. Καραγεώργο κάτοικο Λυγαριάς, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική η τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση το Α' 15μερο Δεκεμβρίου 1996 την δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριών στρεμμάτων και τετρακοσίων εννενήντα τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Πλατάνια περιφέρειας Κοινότητας Λυγαριάς του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση

Δυτικά: Ομοίως

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Δημόσια δασική έκταση (Ρέμα Πλατάνα)

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 10 Απριλίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας
Η Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση "Πλατάνα" κοινοτικής περιοχής Λυγαριάς Λαμίας που εκχερσώθηκε παράνομα για την κηρυξής ως Αναδασωτέας.

Εμβαδόν έκτασης - με στοιχεία Α-1- -12 Α 3490 τμ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ανήκει στην αριθ 9871 10-4-97 απόφαση μας
Λαμία 10-4-1997
Ε.Π.Γ.Π.
Η Αναπλ. Περ. Δ/ντρια
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 10 4-1997
Ο Δ/ντης Δασών
Χ. Καραβαγγέλης
Δασολόγος με ΑΒ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λαμία 8-4-1997
Ο Δασάρχης
Πέτρος Ράπτης
Δασολόγος με ΑΒ

Λαμία 19-3-1997
Οι Συντάκτες
Σ. Μπαρτσώκας Δασοπόνος
Ν. Αντωνίου Ερνοδηγός

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 927 (2)

Τροποποίηση και συμπλήρωση της 3513/7.6.94 (ΦΕΚ Δ' 626) απόφασης του Υ.ΜΑ.Θ. «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου Οικονομίδη επί της οδού Αγ. Δημητρίου 10 στη Νάουσα, φερομένου ως ιδιοκτησίας Δήμου Νάουσας».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

– Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 . Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α').

– Των Π.Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α') για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 9 Σεπτεμβρίου 1996 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Το από 13.2.97 έγγραφο του Δήμου Νάουσας, με το οποίο αναφέρει ότι οι ιδιοκτήτες των απέναντι ακινήτων έχουν ειδοποιηθεί να εκφέρουν τις τυχόν αντιρρήσεις τους και δεν προσήλθαν εντός του προβλεπόμενου χρόνου.

5. Τη σχετική έκθεση της αρμόδιας Δ/νσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε και συμπληρώνουμε την υπ' αριθμό 3513/7.6.94 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία είχε χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο το κτίριο Οικονομίδη επί της οδού Αγ. Δημητρίου 10 στη Νάουσα, φερομένου ως ιδιοκτησίας του Δήμου Νάουσας με την προσθήκη των παραγράφων 1α και 1β ως εξής:

«... 1α. Ομοίως χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την αυλή του κτιρίου Οικονομίδη επί της οδού Αγ. Δημητρίου αρ. 10 στη Νάουσα, όπως φαίνεται διαγραμμισμένη στο σχέδιο σε κλίμακα 1:200 που δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή (τμήμα Α Β Γ Ε Α) για τους εξής κυρίως λόγους:

1) Η διατήρηση της αυλής με την παραδοσιακή μορφή της περίφραξης συντελεί στην ανάδειξη του ήδη διατηρητέου κτιρίου και στον εμπλουτισμό της λειτουργίας του.

2) Η ύπαρξη της αυλής στη σημερινή της μορφή είναι απαραίτητη για την προσπέλαση του κτιρίου, καθόσον η κλίση της οδού Αγ. Δημητρίου είναι μεγάλη και η αυλή διευκολύνει την πρόσβαση στο κτίριο.

3) Ο περίβολος της αυλής, αφού αποκατασταθεί στην αρχική του μορφή, θα είναι σημαντικό μέρος της αισθητικής αξίας του κτιρίου και της γειτονιάς του.

1β. Στη χαρακτηριζόμενη ως διατηρητέα αυλή απαγορεύεται κάθε αφαίρεση αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων και γενικά κάθε επέμβαση που θα θίγει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα και να αλλοιώνει τη μορφή της. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός και η ανάδειξή της...».

2. Κατά τα λοιπά ισχύει η υπαριθμό 3513/7.6.94 Απόφαση.

3. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268/ Α').

4. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε του Προϋπολογισμού του Δήμου Νάουσας.

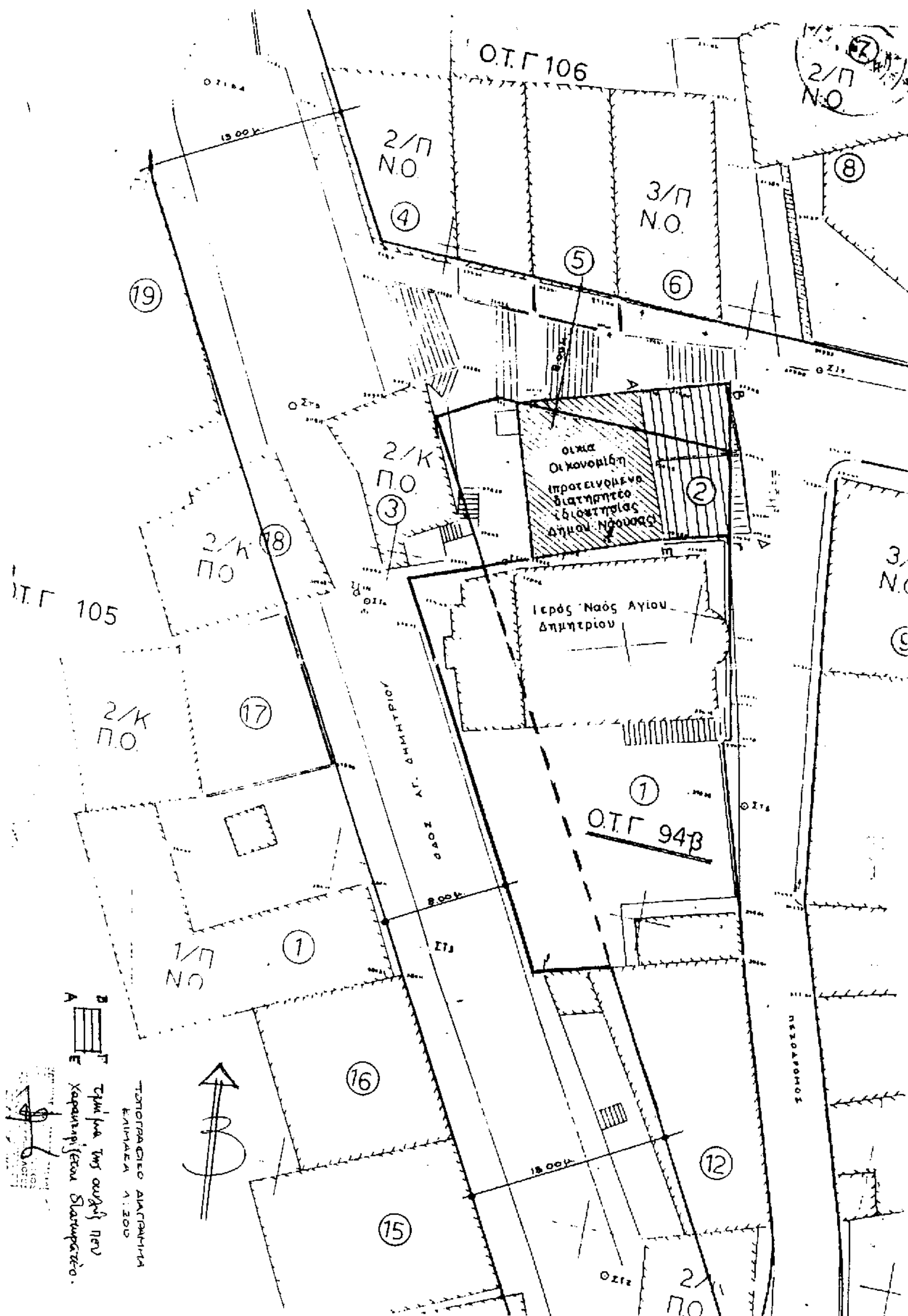
5. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει απο τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 16 Απριλίου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ



Ο.Τ.Γ 106
2/Π
Ν.Ο.
3/Π
Ν.Ο.
2/Κ
Π.Ο.
Ο.Τ.Γ 105
1/Π
Ν.Ο.
οικία
Οικονομίδη
(προτεινόμενα
διατηρητέο
ιδιοκτησίας
Δήμου Νάουσας)
Ιερός Ναός Αγίου
Δημητρίου
Ο.Τ.Γ 94β
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
15.00
8.00
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
Τμήμα της αυλής που
χαρακτηρίζεται διατηρητέο.

Αριθ. 11253 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμυνταίου, Ν. Φλώρινας στα οικοδομικά τετράγωνα 218 και 212 των επεκτάσεων του Δήμου Αμυνταίου και καθορισμός χώρου ανέγερσης κτιρίου Ι.Κ.Α., και όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1 αυτού.

5. Το Π.Δ/γμα της 15.4.1988 (ΦΕΚ 405Δ'/14.6.88) «Έγκριση Πολεοδομικής μελέτης Επεκτάσεως Δήμου Αμυνταίου».

6. Την υπ' αρ. 30/1997 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου, θετική ως προς της τροποποίηση.

7. Την από 8.4.1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ, Ν. Φλώρινας, πρακτικό 3ο, πράξη 9η, θετική ως προς την τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στα οικοπ. τετράγωνα 218 και 212 των επεκτάσεων του Δήμου Αμυνταίου, έτσι όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την παρούσα.

Καθορίζουμε τον χώρο, με στοιχεία ΑΒΓΔΑ, του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος, ως χώρο ανέγερσης κτιρίου ΙΚΑ, με τους παρακάτω όρους και περιορισμούς δόμησης:

αρτιότητα: 10,0 μ. πρόσωπο
550,0 τ.μ. εμβαδόν
μέγιστη κάλυψη: 70%
μέγιστος Σ.Δ.: 1
μέγιστο ύψος: 10,0 + στέγη με κλίση ≤ 45°

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/85.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

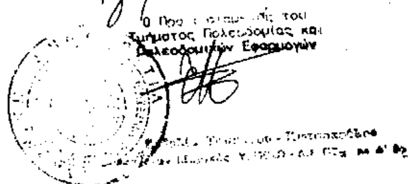
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού ή Δημοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 11 Απριλίου 1997

Ο Νομάρχης
ΤΡΑΪΑΝΟΣ ΠΕΤΚΑΝΗΣ

Θεωρείται
ως σύμφωνο με την υπ' αρ.
11253/11.4.97 απόφαση Νομάρχη
Φλώρινα 15.4.97

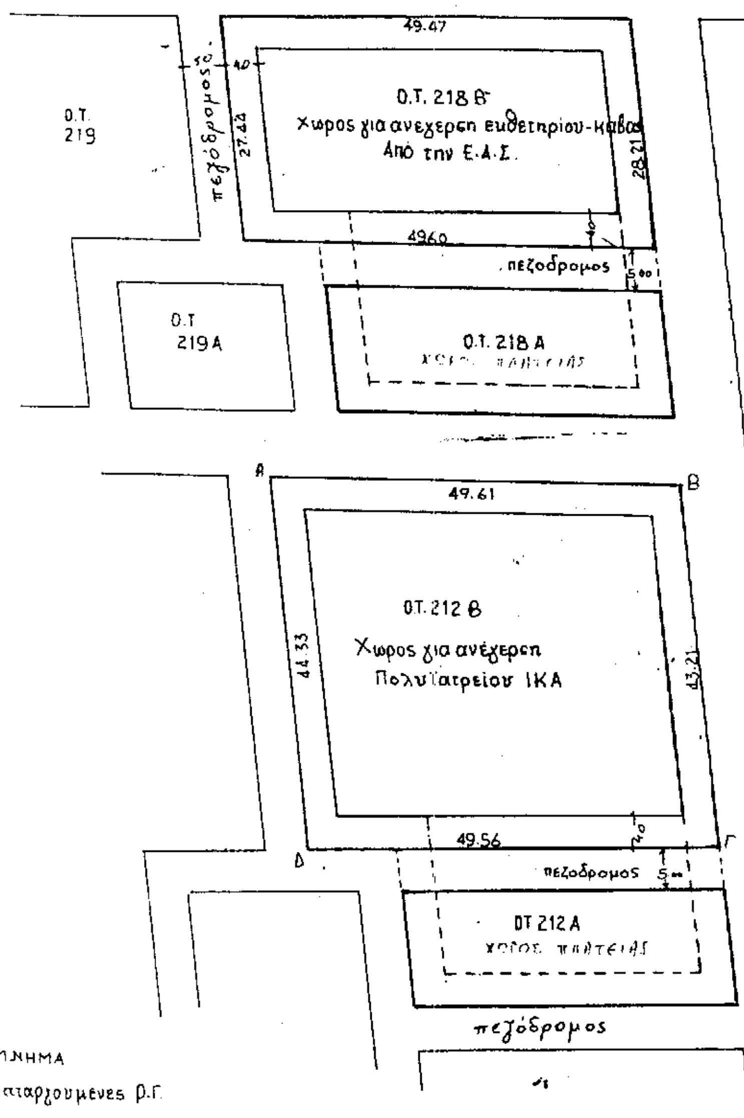


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ Ο.Τ. 21
ΕΠΕΚΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΚΛ. 1:5

Για την τροποποίηση
και τον καθορισμό
αρθ. 29 του Ν.Δ. 17

Προτείνεται η δημιουργ
από τον Δήμο ΑΜΥΝΤΑΙΟ
σκοπούς, να αποτε

ΑΜΥΝΤΑΙΟ, 17.1.97



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
. Καταργούμενες ρ.γ.
.. Προτεινόμενες ρ.γ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ οικ. ΑΡΤΙΑ

αρτιότητα: 10,0 μ πρόσωπο
500,0 τ.μ. εμβαδόν
μέγιστη κάλυψη: 70%
μέγ. ΣΔ: 1
μέγ. ύψος: 10,0 μ + στέγη με κλίση ≤ 45°
κατά τα λοιπά ισχύουν οι δ/ξεις
του ΓΟΚ/85

Αριθ. 219 (4)

Καθορισμός χρήσης, έκτασης εμβαδού 2.295 τ.μ. από το υπ' αρ. 24 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Φλώρινας, ως χώρος ανέγερσης Ι. Ναού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85.

2. το υπ' αριθμ. έγγραφο του ΤΠ-ΠΕ Ν. Φλώρινας.

3. Το υπ' αριθμ. Δ.Υ/7.2.1997 έγγραφο της Δ/νσης Εγγ. Βελτιώσεων Ν. Φλώρινας.

4. Το υπ' αριθμ. 89/14.1.97 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Ν. Φλώρινας.

5. Το υπ' αριθμ. 49/5.3.97 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

6. Το υπ' αριθμ. 31/4.1.97 έγγραφο της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

7. Το υπ' αριθμ. Φ.9.4./372/16.1.97 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.

8. Την από 8.4.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας πρακτ. 3ο πράξη 8η, θετική ως προς την αλλαγή.

9. Το γεγονός ότι για το εν λόγω αγροτεμάχιο δεν έχει καθορισθεί άλλη χρήση, αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό της χρήσης, έκτασης εμβαδού 2.295 τ.μ. από το υπ' αρ. 24 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Φλώρινας, ως χώρος ανέγερσης Ι. Ναού.

Ο καθορισμός της χρήσης γίνεται προκειμένου να παραχωρηθεί αυτό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/85.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Κοινότητας.

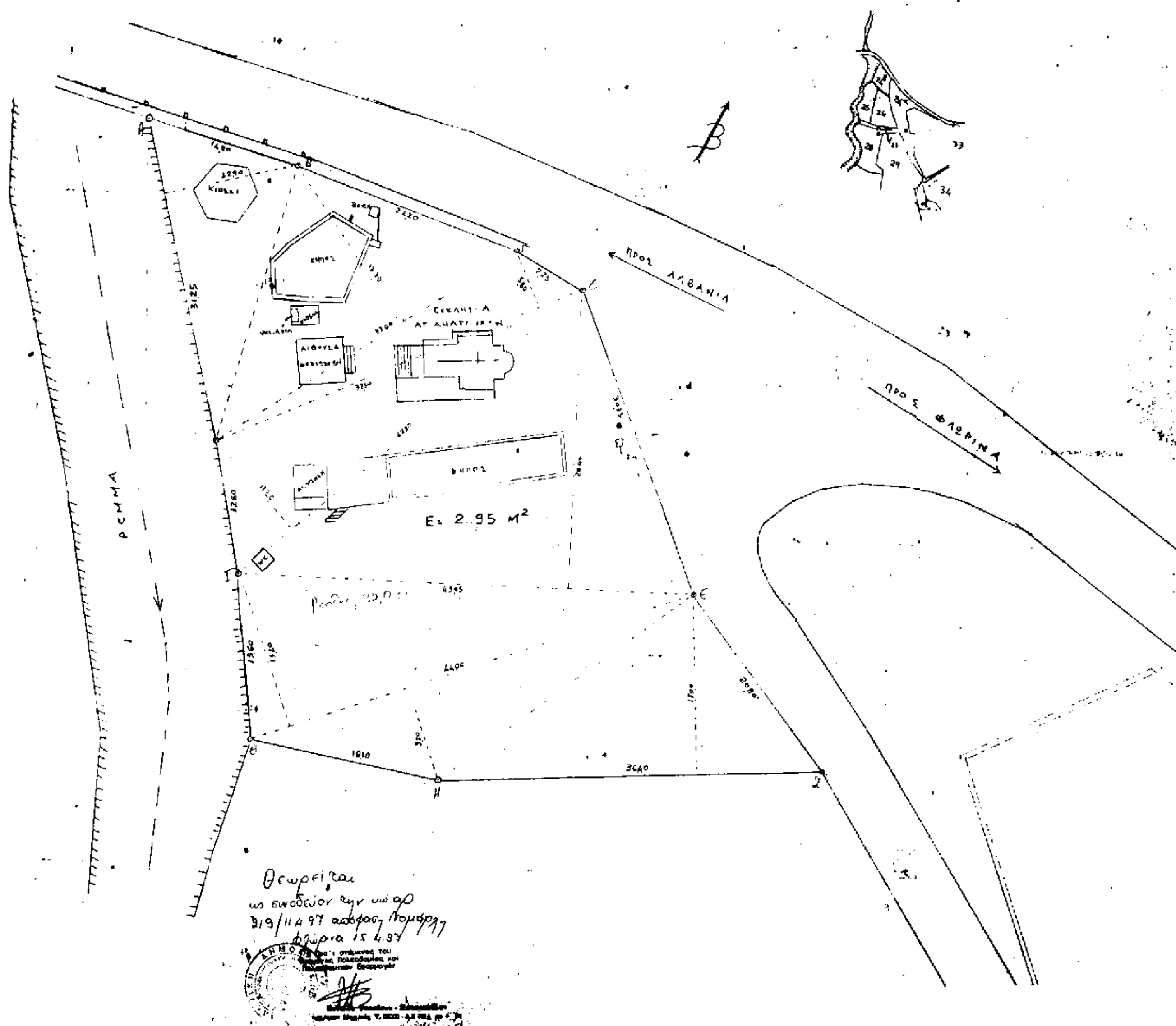
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 11 Απριλίου 1997

Ο Νομάρχης

ΤΡΑΪΑΝΟΣ ΠΕΤΚΑΝΗΣ


ΕΚΤΑΣΕΩΣ 2295 Μ²
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 200
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000
ΡΕΜΜΑ